**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

*муниципального округа*

**ЧЕРТАНОВО ЦЕНТРАЛЬНОЕ**

РЕШЕНИЕ

31 октября 2013 года № 01-03-86

**О согласовании проекта распоряжения префектуры Южного административного округа города Москвы** «**Об утверждении акта о выборе земельного участка для строительства многоэтажного гаража – стоянки по адресу: ул. Кировоградская, вл.13**

В соответствии с Законом города Москвы от 06 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Законом города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 17 сентября 2012 г. N 486-ПП «О внесении изменений в правовые акты Правительства Москвы в целях обеспечения реализации органами местного самоуправления полномочий города Москвы по согласованию размещения объектов капитального строительства» **Совет депутатов муниципального округа Чертаново Центральное решил:**

1. Согласоватьпроект распоряжения префектуры Южного административного округа города Москвы «Об утвержденииакта о выборе земельного участка для строительства многоэтажного гаража – стоянки по адресу: ул. Кировоградская, вл.13».
2. Направить настоящее решение в управу района Чертаново Центральное города Москвы, префектуру Южного административного округа города Москвы и Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы.
3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте http://chertanovocentr.ru/.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на **главу муниципального округа Чертаново Центральное Пожарову Н.И.**

**Глава муниципального округа**

**Чертаново Центральное Н.И. Пожарова**

Приложение к решению Совета депутатов муниципального

округа Чертаново Центральное от «31 » октября 2013 г.

№ 01-03-86

**ПРОЕКТ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **Об утверждении Акта о выборе земельного участка для строительства многоэтажного гаража-стоянки по адресу: ул. Кировоградская, вл.13** |  |   В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 28.07.2009 [N 685-ПП](consultantplus://offline/ref=4149325FB1D5175B8BDDF48C052F71B23F281F8160EB7693F2E48F1CAA0FS5r6N) «О порядке строительства объектов гаражного назначения в городе Москве», на основании решения Градостроительно - земельной комиссии города Москвы от 08.08.2013 (протокол № 26, п.44.4):  1. Утвердить Акт о выборе земельного участка для строительства многоэтажного гаража-стоянки по адресу: **ул.Кировоградская, вл.13** (приложение).  2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на исполняющего обязанности заместителя префекта **Петрову Л.А.** и главу управы районаЧертаново Центральное **Михеева В.А.**  **Исполняющий обязанности**  **префекта Л.А.Мартьянова**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **ВОПРОС ВНЕСЕН,**  **ПРОЕКТ ПРЕДСТАВЛЕН:**  Исполняющий обязанности | **ПРОЕКТ СОГЛАСОВАН:** | | | заместителя префекта  **Л.А.Петрова**  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.  **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  Заведующий сектором по координации имущественно-земельных отношений Л.В.Рожкова «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.  8 (495) 675-86-18 | Глава управы района  Чертаново Центральное    **В.А.Михеев**  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г. Глава Муниципального округаЧертаново ЦентральноеН.И. Пожарова «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г. Начальник управления –юрист Государственно-правового управления префектуры А.Е.Расторгуев «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г. | | |  | Руководитель аппарата префектурыА.Н.Ерошин«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г. | |  |  РАЗОСЛАТЬ: Петровой Л.А., Управлению префекта, Департаменту городского имущества города Москвы, управе района Чертаново Центральное, ООО «Каренфор» (117519, Москва, Варшавское ш., д. 140) - 2 экз., прокуратуре ЮАО, Управлению строительства, реконструкции и землепользования Приложение  к распоряжению префектуры  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ **Префектура Южного административного округ города Москвы** АКТ **О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**  **ОБЪЕКТА ГАРАЖНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**  1. Место размещения объекта строительства: жилая застройка  1.1. Административный округ: Южный  1.2. Район: Чертаново Центральное  1.3. Адрес: ул.Кировоградская, вл.13  2. Объект строительства:  2.1. Наименование объекта: многоэтажный гараж-стоянка  2.2. Функциональное назначение: гаражный объект  2.3. Вид: капитальный  2.4. Категория: III  2.5. Другие виды использования: нет  2.6. Вид работ: новое строительство  3. Застройщик (заказчик): ООО «Каренфор»  4. Допустимые технико-экономические показатели объекта строительства:  4.1. Максимальная общая площадь (суммарная площадь объекта в габаритах наружных стен (кв. м) – 37750;  4.2. Предельная плотность застройки земельного участка – 25000 кв. м/га;  4.3. Количество машиномест (м/м) – 1000.  5. Земельный участок:  5.1. Площадь (га): 1,51 га  5.2. Ограничения в использовании и обременения (сервитуты): нет  6. Основания для разработки:  6.1. Правовые акты Правительства Москвы: постановление Правительства Москвы от 28.07.2009 № 685-ПП «О порядке строительства объектов гаражного назначения в городе Москве».  6.2. Документация по планировке территории: Градостроительный план развития территории Южного административного округа до 2020 года, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 22.01.2002 № 43-ПП «О градостроительном плане развития территории Южного административного округа до 2020 года», согласованный Государственной экологической экспертизой (заключение от 06.02.2001, утвержденное приказом Москомприроды от 20.02.2001 № 48).  6.3. Прочие документы:  6.3.1. Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07.10.2013 № 9254 «О разделе земельного участка с кадастровым номером: 77:05:0007002:277».  6.3.2. Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07.10.2013 № 9255 «Об уточнении границ земельного участка с кадастровым номером: 77:05:0007002:277».  Акт действителен в течение 3 (трех) лет со дня утверждения Департаментом городского имущества города Москвы схемы расположения земельного участка на кадастровом плане (кадастровой карте) территории.  Приложение. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане (кадастровой карте) территории.  **Исполняющий обязанности префекта**  **Южного административного округа города Москвы**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Л.А.Мартьянова**  (подпись)  М.П. «\_\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 |  |

