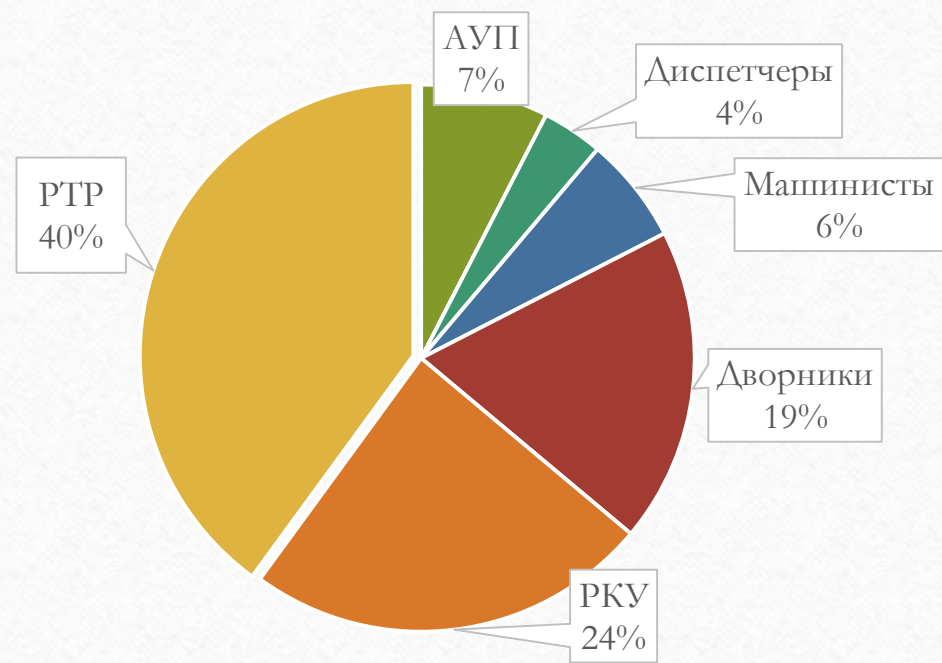




Работа ГБУ «Жилищник
района Чертаново
Центральное» в 2021 году

Численность



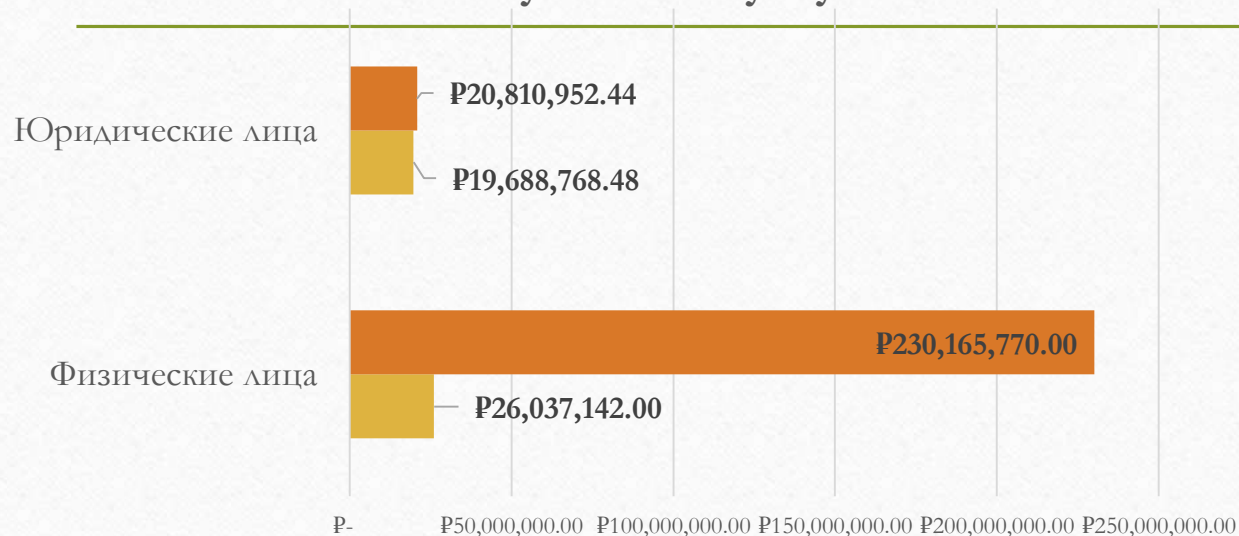
Обращения граждан

Обращения, поступившие на портал "Наш город"



Работа по задолженности за ЖКУ

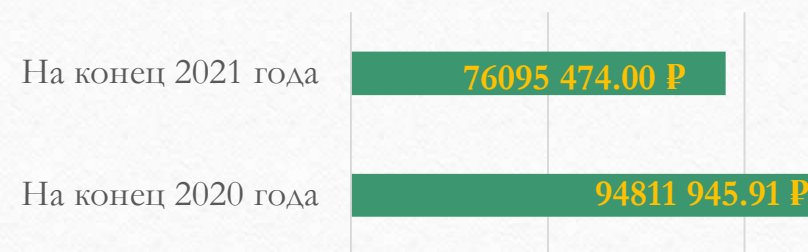
Оплата задолженности за жилищно-коммунальные услуги



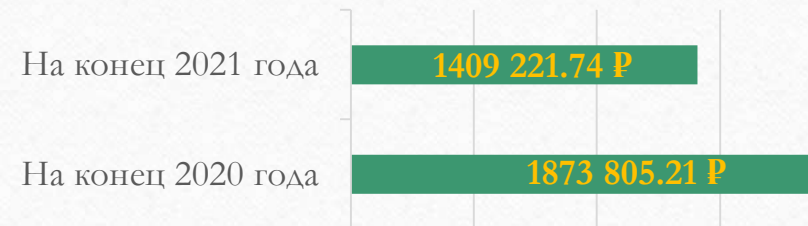
	Физические лица	Юридические лица
■ За 2021 год	230,165,770.00	20,810,952.44
■ За 2020 год	26,037,142.00	19,688,768.48

■ За 2021 год ■ За 2020 год

Задолженность физических лиц



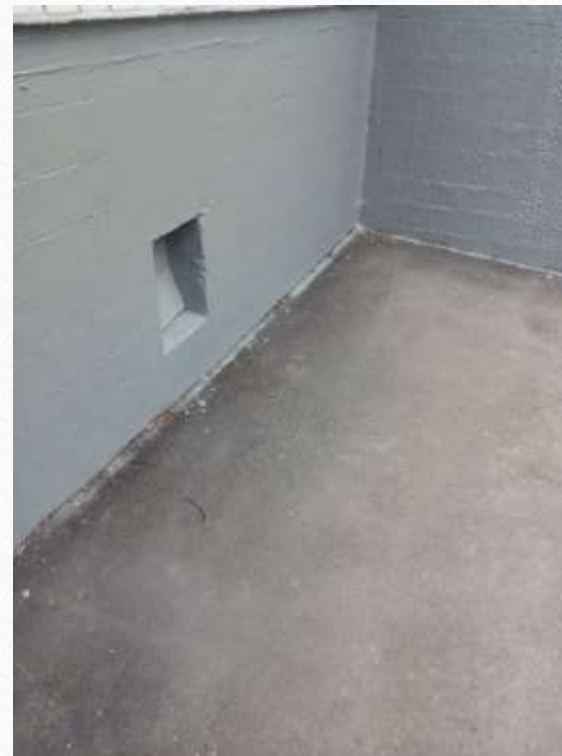
Задолженность юридических лиц



Жилой фонд

При подготовке жилого фонда к эксплуатации в весенне-летний период 2021 года выполнены работы:

- по промывке и окраске цоколей



При подготовке жилого фонда к эксплуатации в весенне-летний период 2021 года выполнены работы:

- по ремонту водоотводящих лотков и отмосток



При подготовке жилого фонда к эксплуатации в весенне-летний период 2021 года выполнены работы:

- по ремонту и окраске входных групп



При подготовке жилого фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2021 – 2022 гг. выполнены работы:

- по ремонту кровли и приведению в порядок чердаков



При подготовке жилого фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2021 – 2022 гг. выполнены работы:

- по приведению в порядок подвалов, восстановлению изоляции трубопроводов, окраске систем холодного водоснабжения, водоотведения, элеваторных узлов системы ЦО



При подготовке жилого фонда к эксплуатации в осенне-зимний период 2021 – 2022 гг. выполнены работы:

- по ремонту электрооборудования



Работы по модернизации системы ДУ и ППА (ул. Кировоградская, д. 17, к. 1)



Работы по замене напольного покрытия (ул. Красного Маяка, д. 13, к. 2)



**Работы по замене светодиодных светильников в
местах общего пользования
(ул. Красного Маяка, д. 13А, к. 3)**



Капитальный ремонт

В 2021 году силами ГБУ «Жилищник Чертаново Центральное» выполнены работы по капитальному ремонту в 5 МКД (45 систем):

- по ремонту системы электроснабжения;
- по монтажу стояков и магистралей ГВС, ХВС, канализации и ЦО;
- по ремонту мусоропровода;
- по ремонту подвала;
- по ремонту подъездов;
- по ремонту пожарного водопровода;
- по ремонту кровли;
- по ремонту фасада.



В 2021 году силами ГБУ «Жилищник Чертаново Центральное» выполнены работы по капитальному ремонту в 5 МКД (45 систем):



Благоустройство

В рамках благоустройства района Чертаново Центральное в 2021 году проводились работы:

- по программе за счет средств стимулирования (80%) управы района и по программе «Развитие городской среды» (в том числе за счет средств экономии)



Территория памятника «Интеркосмос»
(ул. Красного Маяка, д. 2)



ул. Днепропетровская,
дд. 9/22 - 13

В том числе было выполнено:

- устройство и ремонт лестниц;
- устройство площадок для выгула собак;
- ремонт и устройство детских и спортивных площадок;
- и другие работы.

В рамках благоустройства района Чертаново Центральное в 2021 году проводились работы:

- по программе за счет средств стимулирования (80%) управы района и по программе «Развитие городской среды» (в том числе за счет средств экономии)



ул. Красного Маяка,
д. 15, к. 5

Фото до



Фото после



ул. Чертановская,
д. 38, к. 1, 2

В рамках благоустройства района Чертаново Центральное в 2021 году проводились работы:

- по программе за счет средств стимулирования (20%) управы района



ул. Чертановская,
д. 29, к. 2



- ремонт асфальтобетонного покрытия;
- установка и замена бортового камня;
- устройство тротуара.

В рамках благоустройства района Чертаново Центральное в 2021 году проводились работы:

- по программе за счет средств стимулирования (20%) управы района (локально-реконструктивные мероприятия)



- установка искусственных дорожных неровностей;
- ремонт асфальтобетонного покрытия;
- установка бортового камня.

В рамках благоустройства района Чертаново Центральное в 2021 году проводились работы:

- по программе за счет средств дополнительного финансирования (выполнены работы по ремонту асфальтобетонных покрытий дворовых территорий и межквартальных проездов)



Фото до



Фото после

ул. Днепропетровская,
д. 25, к. 2



В рамках благоустройства района Чертаново Центральное в 2021 году проводились работы:

- по программе за счет средств дополнительного финансирования (выполнены работы по ремонту асфальтобетонных покрытий дворовых территорий и межквартальных проездов)



Варшавское шоссе,
д. 142, к. 1, 2



ул. Кировоградская,
д. 17, к. 1, 2



В рамках благоустройства района Чертаново Центральное в 2021 году проводились работы:

- по понижению и укладке рулонного газона



В рамках благоустройства района Чертаново Центральное в 2021 году проводились работы:

- по благоустройству территорий образовательных учреждений



Фото до

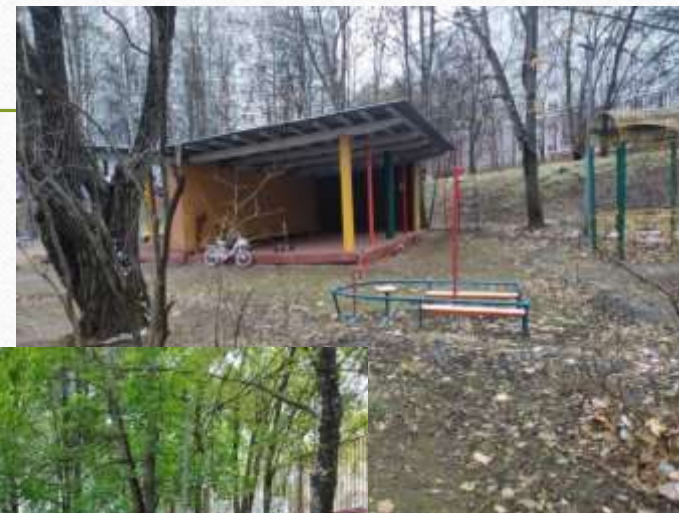


Фото после

ГБОУ школа № 1173
(ул. Красного Маяка,
д. 19, к. 4)



ГБОУ школа № 1173
(ул. Красного Маяка,
д. 13Г)

В рамках благоустройства района Чертаново Центральное в 2021 году проводились работы:

- по благоустройству территорий образовательных учреждений



Фото до



Фото после

ГБОУ школа № 1582
(ул. Кировоградская,
д. 20, к. 4)



ГБОУ школа № 556
(ул. Днепропетровская,
д. 29А)

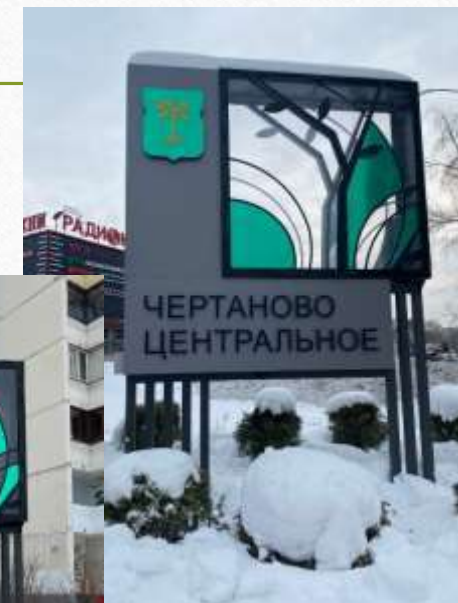
В рамках благоустройства района Чертаново Центральное в 2021 году проводились работы:

- по цветочному оформлению



В рамках благоустройства района Чертаново Центральное в 2021 году проводились работы:

- по оформлению видовых зон



База технического обслуживания

В 2021 году продолжились работы по строительству и реконструкции базы.



1. Проведен монтаж и пусконаладочные работы технологического оборудования малярного цеха.
2. Оборудованы 2 смотровые ямы для автомобильной и самоходной техники, заливка бетонных полов в ангаре № 1.
3. Проведена реконструкция ограждения территории.

База технического обслуживания



В 2021 году было приобретено новое навесное оборудование:

- снегоочиститель тракторный СТ-1500 (на Беларус-320) с устройством навесном МТЗ переднее в сборе с редуктором ПВОМ (1 шт.);
- ковш ПКУ 0,8 м³ (3 шт.);
- погрузчик ПКУ-0,8 (3 шт.);
- плуг лесной ПКЛ-70Д (1 шт.).